

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1919 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 18 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn – ông Phan
Quang Chiến Thắng và bà Lê Thị Chinh

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung
năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 249/2022/QĐST-DS ngày 12/8/2022 của Tòa
án nhân dân quận 10, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 707/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2022 và
số 708/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi
hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày
25/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc về việc không có người tham gia đấu giá số
1352/23/CV-NG ngày 17/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn.

Địa chỉ: 151 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Phan Quang Chiến Thắng, bà Lê Thị Chinh

Địa chỉ: 525/36 Tô Hiến Thành, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Theo nội dung thông báo số 1764/TB-CCTHADS ngày 22/9/2023 về việc
bán đấu giá tài sản là Căn hộ chung cư số 14.05 Khối B chung cư Đặng Thành,
27 đường Trịnh Đình Thảo, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ
Chí Minh. Với giá khởi điểm là: 2.933.688.160 đồng (Viết bằng chữ: Hai tỷ, chín
trăm ba mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi tám ngàn, một trăm sáu mươi đồng)
vào lúc 15h00 ngày 19/10/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang số 197
đường Linh Trung, Khu phố 1, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức. Tuy
nhiên hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng nào
đăng ký tham gia đấu giá.

Handwritten mark

Vì vậy, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn, ông Phan Quang Chiến Thắng, bà Lê Thị Chinh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Lam